

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 19.7.20

נוכחים: _____ - מנכ"ל/מזכיר מחוזות האזור
חן חוביניאן - גזבר
378 א/א/הר (ה) - יועמיש (כ"א)

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח
מכרז: הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות מסי: את/2019/10

הרשות החליטה להתקשר עם קבלן **אביב שבתאי יוסף בע"מ** לעבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות (להלן: "הפרויקט" במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכייך / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

מכרז - א - מזכ"ל

* במקרה ששירותי הפיקוח יבוצעו על ידי גוף אחר, יש לפרט את הסיבות לביצוע שירותי הפיקוח באמצעות גוף אחר.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 153 (לתקנות העיריות (מכרזים)), התשמ"ח - 1987 / סעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).
(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).
החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.



חותמת הרשות המחזמינה

על החתום
יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל/מזכיר
מחוזות האזור

נספח א'

נימוקים לבחירת משכ"ל:

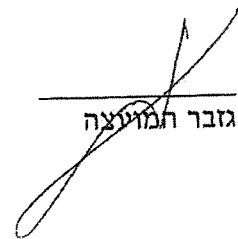
חברת "רולף" לאור דרישת המועצה הוציא דו"ח קרקע המנחה וקובע את סוג עבודות המילוי התואם את ההצעה של משכ"ל.
ההצעה לביצוע פיתוח מחברת "רולף" תבוצע ע"י קבלן משנה ובמחירים גבוהים בסך 1,500,000 ₪ (כולל מע"מ) לעומת הצעת משכ"ל שהינה 971,157 ₪ (כולל מע"מ) רצוי לציין שחברת "רולף" לא מעוניינת להגיש הצעה חדשה או מתוקנת כמו כן, מפקח הפרויקט הינו "דן רביד" מטעם המועצה ויפקח גם על שלב הפיתוח וגם על שלב הבניה. מצב שמשאיר את פיקוח וניהול האתר בשליטה של המועצה ע"י גורמים מקצועיים.
הוועדה ממליצה לאשר את הצעת משכ"ל לפיתוח אולם ספורט בכפוף להנחיות דו"ח קרקע שהוציאה חברת "רולף"

על החתום:


יועץ משפטי למועצה


מהנדס המועצה

המועצה המקומית
בית דן
חוקמת הרשות
בית דן


גזבר המועצה