

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

תאור: גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.20	₪5,390.00	₪6,468.00
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				₪6,468.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				₪6,468.00
07	מתקני תברואה				
07.042	כיורים				
07.042.0310	כיור מטבח מחרס צבעוני מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	1.00	₪1,390.00	₪1,390.00
07.042.0500	סיפון קוטר 2" לכיור מטבח כדוגמת "ליפסקי" או "חוליות" ש"ע	יח'	1.00	₪164.00	₪164.00
07.042.9000	פירוק כיור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	קומפ	1.00	₪210.00	₪210.00
	סה"כ לכיורים				₪1,764.00
07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.046.0023	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) בעובי 2 ס"מ, דגם 3040, 3141, 6041, 7220, 7380, 9141 לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	3.50	₪2,860.00	₪10,010.00
07.046.0110	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור גמר סרגל עגול	מ'	3.50	₪187.00	₪654.50

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
07.046.0160	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור חיתוך פתח לכיור חרסה 40/60 ס"מ	יח'	1.00	₪176.00	₪176.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	3.50	₪104.00	₪364.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				₪11,204.50
	סה"כ למתקני תברואה				₪12,968.50
08	מתקני חשמל				
08.017	נקודות מאור				
08.017.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	1.00	₪265.00	₪265.00
	סה"כ לנקודות מאור				₪265.00
08.018	נקודות בתי תקע				
08.018.0010	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	1.00	₪257.00	₪257.00
	סה"כ לנקודות בתי תקע				₪257.00
08.019	נקודות חשמל שונות				
08.019.0100	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	1.00	₪340.00	₪340.00
	סה"כ לנקודות חשמל שונות				₪340.00

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
 גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
08.021	צנרת חשמל פלסטית				
08.021.0030	צינורות פלסטיים כפיפים (מריקף) קוטר 32 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	50.00	₪10.10	₪505.00
	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				₪505.00
08.026	חציבות ושונות בעבודות חשמל				
08.026.0020	חציבה בקירות בטון עבור הנחת קו חשמל בצינור בקוטר עד 32 מ"מ, לרבות תיקוני טיח, מושלם	מ'	15.00	₪47.00	₪705.00
	סה"כ לחציבות ושונות בעבודות חשמל				₪705.00
08.031	כבלי נחושת (XLPE) N2XY				
08.031.0090	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 3X2.5 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	50.00	₪16.00	₪800.00
	סה"כ לכבלי נחושת (XLPE) N2XY				₪800.00
08.034	מוליכי נחושת מבודדים				
08.034.0020	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 2.5 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	50.00	₪3.90	₪195.00
	סה"כ למוליכי נחושת מבודדים				₪195.00
08.083	גופי תאורת חרום				
08.083.0230	גוף תאורת חירום לפי תקן ישראלי, חד תכליתי, תאורת מולטי לד LED 27 דוגמת "PLASMA M27WDST" להתקנה גלויה לתקרה עם מסגרת עגולה או מרובעת, תוצרת "שאל טכנולוגיות" או ש"ע, קיבולת 2 שעות, מותקן מושלם	יח'	1.00	₪650.00	₪650.00
	סה"כ לגופי תאורת חרום				₪650.00
	סה"כ למתקני חשמל				₪3,717.00
09	עבודות טיח				

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
 גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
09.021	טיח חוץ				
09.021.9068	טיח חוץ חדש על שטחים מישוריים, לרבות הסרה מלאה של הטיח הקיים, שטיפת מים וביצוע טיח חדש הכולל הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליקט שחורה	מ"ר	110.00	₪263.00	₪28,930.00
	סה"כ לטיח חוץ				₪28,930.00
	סה"כ לעבודות טיח				₪28,930.00
11	עבודות צביעה				
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
11.012.0123	צבע "רב גמיש מרקם חולי 20" או ש"ע בכמות של 1500 גר/מ"ר, בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ, לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש ותיקוני סדקים במרק גמיש לפי הצורך	מ"ר	110.00	₪104.00	₪11,440.00
	סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס				₪11,440.00
	סה"כ לעבודות צביעה				₪11,440.00
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.1215	מזגן מפוצל אינוורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור נומינלית 18,000 BTU/HR (2 כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	2.00	₪4,700.00	₪9,400.00
15.041.9290	העתקת מעבה בגג המבנה, בתפוקת קירור של עד BTU/HR 24,000, לרבות ניתוקי חשמל וגז וחיבורם מחדש, שאיבת הגז והחזרתו, צנרת חשמל וגז חדשה תמדה בנפרד	יח'	2.00	₪643.00	₪1,286.00
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				₪10,686.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				₪10,686.00
40	פיתוח נופי				
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
 גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
40.053.9105	פירוק פס ריצוף מאבנים משתלבות והנחתן מחדש, ברצועות ברוחב עד 30 ס"מ, לרבות פירוק וניקוי האבנים הקיימות, התאמת גובה התשתית הקיימת לגובה הריצוף הדרוש והשלמת מילוי מצע חול במידה ונדרש. המחיר הינו לכמות מעל 20 מ' ועד 50 מ'	מ'	80.00	₪126.00	₪10,080.00
	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				₪10,080.00
	סה"כ לפיתוח נופי				₪10,080.00
41	גיבון והשקיה				
41.020	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
41.020.0536	כריתה של דקלים ועצי תמר בגובה מעל 8 מ' ועד 14 מ', לפי הוראות המפקח (המחיר ל - 3 עצים מינימום), לרבות מנוף סל, ניסור הגזע לבולי עץ וריכוז הגזם סמוך לאתר	יח'	1.00	₪2,111.00	₪2,111.00
	סה"כ לשתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				₪2,111.00
41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.030.0410	שטיח דשא סינטטי באריגת זיג זג, דגם "וומבלי", לפי ת"י 562, בגובה 40 מ"מ, צפיפות סיבים 17,325 תפר למ"ר, מותקן על מצע מהודק, משטח בטון או ריצוף קיימים (שנמדדים בנפרד), 7 שנות אחריות כנגד דהייה, מחיר יסוד 81 ש"ח/מ"ר. המחיר הינו לשטח עד 500 מ"ר	מ"ר	50.00	₪233.00	₪11,650.00
41.030.9040	פירוק דשא סינטטי קיים	מ"ר	50.00	₪44.00	₪2,200.00
	סה"כ לשתילת דשא והנחת דשא סינטטי				₪13,850.00
	סה"כ לגיבון והשקיה				₪15,961.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.061	מתקני משחק למוסדות חינוך				
42.061.0040	בית בובות בגודל של 2.0/2.0 מ' מעץ	יח'	1.00	₪9,360.00	₪9,360.00
	סה"כ למתקני משחק למוסדות חינוך				₪9,360.00
42.064	תחזוקה ובדיקות של מתקני משחק				

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
 גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
42.064.0065	פירוק מתקן משחק תוך שמירה על מבנה ופינויו למחסן שיקבע על ידי המזמין, לרבות פירוק יסוד- פירוק וסילוק בסיסים מבטון מהגן הציבורי מבלי לפגוע במתקן המשחקים, המחיר עבור היסוד	יח'	1.00	₪1,050.00	₪1,050.00
	סה"כ לתחזוקה ובדיקות של מתקני משחק				₪1,050.00
42.067	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר, מסלולי בימבות מדשא סינטטי ומסלולי ריצה והחלקה				
42.067.0150	משטח בטיחותי דגם "Pebble Flex" או ש"ע לאזורי משחק בשטחים פתוחים, עשוי מגרירים טרמו פלסטיים ועמיד לאורך זמן. אינו נבקע או נסדק עקב חשיפה לשמש. במגוון רחב של צבעים ודוגמאות ללא שימוש בגוון שחור	מ"ר	50.00	₪750.00	₪37,500.00
	סה"כ למשטחי בלימה למתקני משחק, כושר, מסלולי בימבות מדשא סינטטי ומסלולי ריצה והחלקה				₪37,500.00
42.068	סככות ורשתות צל				
42.068.0011	סככה מרשת צל מרובעת או מלבנית דגם "פגודה", בנויה מקונסטרוקציה בצורת פירמידה על 4 עמודים ורשת צל הרשת עשויה מסיבי פוליאיתילן בצפיפות גבוהה, הצללה 98%-91%, עמידה בפני U.V, עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, לרבות עמודי פלדה יצוקים/מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכת הרשת ע"י צינורות פלדה, גובה וקוטר עמודים עפ"י תוכניות ואישור מהנדס. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים המחיר הינו לסככה בשטח מעל 36 מ"ר ועד 100 מ"ר	מ"ר	20.00	₪275.00	₪5,500.00
42.068.0086	סככת צל דגם "סככה חד שיפועית", לרבות קונסטרוקצית עמודי פלדה מסוג RHS, עובי דופן 5.6 מ"מ ובגובה עד 3 מ', במרחק של 6-7 מ' בין העמודים, מעוגנים בקרקע בפינות הסככה. הרשת עשויה מסיבי פוליאסטר 1100 דטקס, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 100%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו לסככה בשטח מעל ל-30 מ"ר	מ"ר	13.00	₪624.00	₪8,112.00
42.068.0140	כיסוי מגן לעמוד בקוטר עד 6" העשוי מחומר פלסטי ספוגי לבלימת מכה או מניעת חבלה	יח'	6.00	₪370.00	₪2,220.00

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
42.068.0142	כיסוי מגן לעמוד בקוטר 8" העשוי מחומר פלסטי ספוגי לבלימת מכה או מניעת חבלה	יח'	2.00	₪500.00	₪1,000.00
	סה"כ לסכנות ורשתות צל				₪16,832.00
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				₪64,742.00
44	גידור				
44.016	גדרות מלוחות עץ ומ- C.P.V.C וחומרים שונים				
44.016.1320	בד יוטה (פלריג עבה) לכיסוי הגדר, בגובה 2.0 מ', עשוי מפוליפרופילן תפור עם טבעות, לרבות קשירה וחיצוק הבד, בגוון לבן, ירוק, כחול	מ'	80.00	₪260.00	₪20,800.00
	סה"כ לגדרות מלוחות עץ ומ- C.P.V.C וחומרים שונים				₪20,800.00
	סה"כ לגידור				₪20,800.00
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
60.010	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				
60.010.0010	פועל בנין מקצועי	ש"ע	8.00	₪145.00	₪1,160.00
60.010.0020	פועל בנין פשוט	ש"ע	8.00	₪130.00	₪1,040.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				₪2,200.00
60.030	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.030.1400	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 8-12 מ"ק (מכולה קטנה), למרחק עד 15 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	קומפ	1.00	₪1,650.00	₪1,650.00
	סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				₪1,650.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				₪3,850.00
69	תחזוקת מבנים ומערכות				

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
69.021	עבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים				
69.021.0030	נקיון יסודי חד פעמי של מבנים הכוללים שטחים ציבוריים לאחר שיפוץ ולפני איכלוס. שטחים ציבוריים כוללים: חצרות, חדרי מדרגות, חניונים, חדרי שרות, חלונות פנים וחוץ - קומפלט לרבות פנים המשרדים. (השטחים הציבוריים נכללים אך לא נמדדים), ע"פ הנחיות ואישור המועצה ופיקוח, כולל נקיון חלונות ורצפות ע"י חברת הנקיון	מ"ר	150.00	₪24.20	₪3,630.00
	סה"כ לעבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים				₪3,630.00
	סה"כ לתחזוקת מבנים ומערכות				₪3,630.00

סה"כ לגן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סה"כ לגן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

06	נגרות אומן ומסגרות פלדה	₪6,468.00
07	מתקני תברואה	₪12,968.50
08	מתקני חשמל	₪3,717.00
09	עבודות טיח	₪28,930.00
11	עבודות צביעה	₪11,440.00
15	מתקני מיזוג אוויר	₪10,686.00
40	פיתוח נופי	₪10,080.00
41	גיבון והשקיה	₪15,961.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	₪64,742.00
44	גידור	₪20,800.00
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	₪3,850.00
69	תחזוקת מבנים ומערכות	₪3,630.00
	סה"כ עלות	₪193,272.50
	מע"מ בשיעור 18%	₪34,789.05

גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026
גן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

סה"כ לגן זמיר-שיפוץ קייץ 2026

₪228,061.55

סה"כ כולל מע"מ

