

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

תאור: גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.010	דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
06.010.0410	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	יח'	1.00	₪1,920.00	₪1,920.00
06.010.9000	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	1.00	₪190.00	₪190.00
	סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית				₪2,110.00
06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.20	₪5,390.00	₪6,468.00
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				₪6,468.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				₪8,578.00
07	מתקני תברואה				
07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
07.041.0022	אסלה ילדים מוסדית מחרס לבן דגם "Children's" תוצרת "חמת" או ש"ע, לרבות מושב תואם עם צירי נירוסטה ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי	יח'	1.00	₪1,850.00	₪1,850.00
07.041.9001	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות מיכל הדחה (רגיל/מונבלוק)	יח'	1.00	₪234.00	₪234.00
	סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				₪2,084.00
07.042	כיורים				

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע	יח'	1.00	₪1,320.00	₪1,320.00
07.042.0500	סיפון קוטר 2" לכיור מטבח כדוגמת "ליפסקי" או "חוליות" ש"ע	יח'	1.00	₪164.00	₪164.00
07.042.9000	פירוק כיור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	קומפ	2.00	₪210.00	₪420.00
	סה"כ לכיורים				₪1,904.00
07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				
07.045.0112	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה ארוכה מסתובבת מק"ט 900520 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00	₪890.00	₪890.00
07.045.9000	פירוק סוללות מהקיר למים קרים וחמים, לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים	יח'	1.00	₪180.00	₪180.00
	סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				₪1,070.00
07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.046.0027	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3 - קלאסיקו) בעובי 2 ס"מ, דגם 6011, 4601, 4600, 4130, 4120, 4030, 4004, 4003, 4001, 3100, 2230, 2141, 2003, 1141, 1111 לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	3.00	₪2,970.00	₪8,910.00
07.046.0110	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור גמר סרגל עגול	מ'	3.00	₪187.00	₪561.00
07.046.0160	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור חיתוך פתח לכיור חרסה 40/60 ס"מ	יח'	1.00	₪176.00	₪176.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	3.00	₪104.00	₪312.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				₪9,959.00
07.049	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, סיפון, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	1.00	₪2,110.00	₪2,110.00
	סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				₪2,110.00
07.061	צינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה				
07.061.0010	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק עד 0.8 מ'	מ'	20.00	₪199.00	₪3,980.00
	סה"כ לצינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה				₪3,980.00
	סה"כ למתקני תברואה				₪21,107.00
08	מתקני חשמל				
08.017	נקודות מאור				
08.017.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	2.00	₪265.00	₪530.00
	סה"כ לנקודות מאור				₪530.00
08.018	נקודות בתי תקע				
08.018.0010	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	3.00	₪257.00	₪771.00
	סה"כ לנקודות בתי תקע				₪771.00

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
08.019	נקודות חשמל שונות				
08.019.0110	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	1.00	₪526.00	₪526.00
	סה"כ לנקודות חשמל שונות				₪526.00
08.021	צנרת חשמל פלסטית				
08.021.0030	צינורות פלסטיים כפיפים (מריכף) קוטר 32 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	50.00	₪10.10	₪505.00
	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				₪505.00
08.026	חציבות ושונות בעבודות חשמל				
08.026.0020	חציבה בקירות בטון עבור הנחת קו חשמל בצינור בקוטר עד 32 מ"מ, לרבות תיקוני טיח, מושלם	מ'	15.00	₪47.00	₪705.00
	סה"כ לחציבות ושונות בעבודות חשמל				₪705.00
08.031	כבלי נחושת N2XY (XLPE)				
08.031.0090	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	50.00	₪16.00	₪800.00
	סה"כ לכבלי נחושת N2XY (XLPE)				₪800.00
08.034	מוליכי נחושת מבודדים				
08.034.0020	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 2.5 מ"מ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	50.00	₪3.90	₪195.00
	סה"כ למוליכי נחושת מבודדים				₪195.00
08.083	גופי תאורת חרום				

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
08.083.0230	גוף תאורת חירום לפי תקן ישראלי, חד תכליתי, תאורת מולטי לד LED 27 דוגמת "PLASMA M27WDST" להתקנה גלויה לתקרה עם מסגרת עגולה או מרובעת, תוצרת "שאל טכנולוגיות" או ש"ע, קיבולת 2 שעות, מותקן מושלם	יח'	1.00	₪650.00	₪650.00
	סה"כ לגופי תאורת חרום				₪650.00
	סה"כ למתקני חשמל				₪4,682.00
09	עבודות טיח				
09.021	טיח חוץ				
09.021.9068	טיח חוץ חדש על שטחים מישוריים, לרבות הסרה מלאה של הטיח הקיים, שטיפת מים וביצוע טיח חדש הכולל הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכט שחורה	מ"ר	130.00	₪263.00	₪34,190.00
	סה"כ לטיח חוץ				₪34,190.00
	סה"כ לעבודות טיח				₪34,190.00
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.010	ריצוף באריחי טרצו				
10.010.9040	פירוק ריצוף קיים, לרבות סילוק המצע של חול/שומשום, בעובי כולל של 10 ס"מ	מ"ר	150.00	₪65.00	₪9,750.00
	סה"כ לריצוף באריחי טרצו				₪9,750.00
10.050	חיפוי קירות				
10.050.0013	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 10/30, 20/20, 20/50, 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	150.00	₪331.00	₪49,650.00
	סה"כ לחיפוי קירות				₪49,650.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				₪59,400.00
11	עבודות צביעה				
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
11.012.0123	צבע "רב גמיש מרקם חולי 20" או ש"ע בכמות של 1500 גר/מ"ר, בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ, לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש ותיקוני סדקים במרק גמיש לפי הצורך	מ"ר	130.00	₪104.00	₪13,520.00
	סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס				₪13,520.00
	סה"כ לעבודות צביעה				₪13,520.00
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.1710	מזגן מפוצל אינוורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "הייסנס" או ש"ע לתפוקת קירור נומינלית 15,000 BTU/HR (1.5 כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	1.00	₪4,860.00	₪4,860.00
15.041.9290	העתקת מעבה בגג המבנה, בתפוקת קירור של עד BTU/HR 24,000, לרבות ניתוקי חשמל וגז וחיבורם מחדש, שאיבת הגז והחזרתו, צנרת חשמל וגז חדשה תמדד בנפרד	יח'	1.00	₪643.00	₪643.00
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				₪5,503.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				₪5,503.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.021	שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				
42.021.9000	פירוק שולחן פיקניק/ישיבה/קק"ל, עשוי מעץ ושלדה ממתכת	יח'	1.00	₪268.00	₪268.00
	סה"כ לשולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				₪268.00
42.068	סככות ורשתות צל				
42.068.0142	כיסוי מגן לעמוד בקוטר 8" העשוי מחומר פלסטי ספוגי לבלימת מכה או מניעת חבלה	יח'	11.00	₪500.00	₪5,500.00
	סה"כ לסככות ורשתות צל				₪5,500.00
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				₪5,768.00

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
44	גידור				
44.011	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח				
44.011.0008	הערות: 1. המחירים שלהלן מתייחסים להזמנה מינימלית של 10 מ"א גדר. 2. מחיר גדרות הרשת שלהלן כולל התקנת שלטי אזהרה כל 100 מ'. 3. תוספת לביצוע עבודות גדרות שאורכם עד 10 מ"א - ראה סעיף 44.011.2010.				
44.011.0013	גדר רשת מגולוונת דגם "מרעה ברזל" או "אוסטרלית" או ש"ע בגובה 1.0-1.4 מ' מעל פני הקרקע, לרבות עמודים מפרופיל שחור 40/40 מ"מ וצבוע, בנעיצה כל 3.0 מ'	מ'	25.00	₪113.00	₪2,825.00
44.011.9003	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	25.00	₪69.00	₪1,725.00
	סה"כ לגדרות מתיל, רשת, לוחות פח				₪4,550.00
44.012	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				
44.012.9050	החלפת פרופילי פלדה פגומים או השלמתם בגדר פלדה קיימת. הפרופיל מגולוון ובמידות 20/20 מ"מ או 25/25 מ"מ ובעובי דופן 1.5-2.0 מ"מ, לרבות צביעה. המחיר הינו למ"א פרופיל	מ'	10.00	₪89.00	₪890.00
	סה"כ לגדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				₪890.00
44.016	גדרות מלוחות עץ ומ- C.P.V.C וחומרים שונים				
44.016.1320	בד יוטה (פלריג עבה) לכיסוי הגדר, בגובה 2.0 מ', עשוי מפוליפרופילן תפור עם טבעות, לרבות קשירה וחזיקת הבד, בגוון לבן, ירוק, כחול ממותג לאישור ובחירת המועצה	מ'	50.00	₪260.00	₪13,000.00
	סה"כ לגדרות מלוחות עץ ומ- C.P.V.C וחומרים שונים				₪13,000.00
	סה"כ לגידור				₪18,440.00
57	קווי מים, ביוב ותיעול				
57.0001	מחסן פלסטיק חב' כתר או ש"ע המאושר ע"י המועצה, כולל הובלה והרכבה כולל גמר מושלם	יח'	1.00	₪3,100.00	₪3,100.00

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
57.043	תוספות לשוחות בקרה לביוב				
57.043.2210	תוספת לשוחות בקרה עבור קידוח פתחים לצינור משנה, מעבר ל-2 הקידוחים לחיבור צינור קו ראשי הכלולים במחיר השוחה. פתח/פתחי המשנה יבוצעו בתחתית השוחה או בחוליות (עגולות או מלבניות), קוטר הפתח מעל 250 מ"מ ועד 500 מ"מ, לרבות מחבר צינור לשוחה והתחברות	יח'	2.00	₪330.00	₪660.00
	סה"כ לתוספות לשוחות בקרה לביוב				₪660.00
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				₪3,760.00
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
60.010	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				
60.010.0010	פועל בנין מקצועי	ש"ע	8.00	₪145.00	₪1,160.00
60.010.0020	פועל בנין פשוט	ש"ע	8.00	₪130.00	₪1,040.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				₪2,200.00
60.030	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.030.1410	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 8-12 מ"ק (מכולה קטנה) למרחק מעל 15 ועד 30 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	קומפ	1.00	₪1,950.00	₪1,950.00
	סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				₪1,950.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				₪4,150.00
69	תחזוקת מבנים ומערכות				
69.021	עבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים				

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
69.021.0030	נקיון יסודי חד פעמי של מבנים הכוללים שטחים ציבוריים לאחר שיפוץ ולפני איכלוס. שטחים ציבוריים כוללים: חצרות, חדרי מדרגות, חניונים, חדרי שרות, חלונות פנים וחוף - קומפלט לרבות פנים המשרדים. (השטחים הציבוריים נכללים אך לא נמדדים), ע"פ הנחיות ואישור המועצה ופיקוח, כולל נקיון חלונות ורצפות ע"י חברת הנקיון	מ"ר	150.00	₪24.20	₪3,630.00
	סה"כ לעבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים				₪3,630.00
	סה"כ לתחזוקת מבנים ומערכות				₪3,630.00
99	חריגים				
99.0001	מחסן תוצרת חבת כתר או ש"ע לבחירת ואישור המועצה כולל הובלה הרכבה עד גמר מושלם	יח'	1.00	₪3,200.00	₪3,200.00
	סה"כ לחריגים				₪3,200.00

סה"כ לגן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סה"כ לגן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

₪8,578.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
₪21,107.00	07 מתקני תברואה
₪4,682.00	08 מתקני חשמל
₪34,190.00	09 עבודות טיח
₪59,400.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
₪13,520.00	11 עבודות צביעה
₪5,503.00	15 מתקני מיזוג אוויר
₪5,768.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
₪18,440.00	44 גידור
₪3,760.00	57 קווי מים, ביוב ותיעול
₪4,150.00	60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד

גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026
 גן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026

סה"כ לגן נחליאלי-שיפוץ קייץ 2026	
₪3,630.00	69 תחזוקת מבנים ומערכות
₪3,200.00	99 חריגים
₪185,928.00	סה"כ עלות
₪33,467.04	מע"מ בשיעור 18%
₪219,395.04	סה"כ כולל מע"מ

