



09 יוני 2026

לכבוד המועצה המקומית בית דגן

דברי הסבר- לשינויים בצו הארנונה לשנת 2027.

תעריפי הארנונה לשנת 2027 כפי שמופיעים בטיטות צו הארנונה שהוגשה לשנת 2027, הינם התעריפים אושרו בשנת 2026 בתוספת שיעור עדכון של 3.05% בהתאם לנוסחת העדכון הקבועה בחוק ההסדרים.

הוספת תא שטח 1001 אזור האחסנה החדש במסגרת תב"ע 455-0685917 אשר אושרה למתן תוקף. מדובר באזור חדש במועצה ולכן לא נדרש אישור שרים, לאור העובדה כי מדובר באזור אשר עתיד לעבור למועצה במסגרת החלפת שטחים עם מוא"ז שדות דן.

בנוסף לאמור ולאור פירסום תיקון לתקנה 2 (8)(א), המתייחס להנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה. אנו מבקשים לאמץ את ההנחה בשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, ההנחה תוגבל עד 120 מ"ר משטח הנכס.

מצ"ב טיטות צו המסים לשנת 2027.

בברכה,

קרן יפרח גזברית

מועצה מקומית בית דגן

כ"ג אדר א' / 5786